



GUNNESBY KOLONITRÄDGÅRDAR

Informationsblad hösten 2017

Vattenavstängning

Vattnet kommer enligt styrelsebeslut att stängas av söndagen den 12 november från klockan 11.00. Glöm inte att koppla bort slangar på utsidan av huset, detta för att eliminera risken för att kranar fryser sönder.

När vattnet har stängts av skall du **öppna alla vattenkranar, även huvudkranen, så att allt vatten dräneras ut ur ledningar, både i ditt hus och i föreningens nät.** Dessa kranar skall vara öppna fram till februari månad. **Stäng av elen till varmvattenberedaren.**

På våren, när vattnets släpps på, skall kranarna vara stängda. Särskilt viktigt är att huvudkranen är stängd när vattnet släpps på.

OBS! Tänk på att **ha lite värme på under hela vintern** (8 – 10°) så att bl. a. varmvattenberedaren, toan och golvbrunnen inte fryser sönder. Även huset mår bra av detta.

Duschrum och toaletter

Det kommer att vara låst med särskilda lås, vilket innebär att det är helt stängt vintertid.

Soprum

Soprummet kommer att stängas måndagen den 13 november.

Miljostationen

Miljostationen har stängt för säsongen.

Utemöbler

Även denna vinter kan den som önskar få förvara sina trädgårdsmöbler i Nisses Lada. Möblerna skall vara märkta med husnummer. Ta kontakt med din arbetsledare för lån av nyckel.

Husvagns- och båtuppställning

Det finns plats för uppställning av husvagnar på anvisad plats vid järnvägen till och med april 2018 och båtar på anvisad plats vid **eldplatsen** till och med maj 2018. Kostnaden för en plats är 300 kronor. Det är viktigt att husvagnar respektive båtar tas bort från uppställningsplatserna i rätt tid!

Intresserade uppmanas ta kontakt med koloniföreståndaren, Kenny Andersson, Tel 0730-89 89 58.

Avloppspumpar

Om Du ser att varningslampan lyser vid någon av pumparna ber vi dig att snarast kontakta koloniföreståndaren. Varningslampan indikerar på överfyllnad och visar att pumpen inte fungerar, vilket bör åtgärdas snarast. Pumparna finns i anslutning till stuga 100 samt stuga 117.

Häckar, träd med mera

Träd, buskar och annan vegetation som växer ut över gångar och vägar skall ansas så att utryckningsfordon obehindrat kan komma fram. Såga, klipp grenar och kvistar, helst nu under hösten då det är bättre att elda än på våren, med tanke på brandrisken. Ris och grenar läggs på vår brandplats vid fotbollsplan.

Bygglov

Vid eventuella förändringar tala med Kenny Andersson först, 073-089 89 58. Tänk på att det kan krävas bygglov.

Odlingslotter

Lediga odlingslotter finns, är Du intresserad kontakta någon i styrelsen. De som inte skall bruka sin lott nästa år skall röja av och iordningställa den samt meddela styrelsen att lotten blir ledig.

Försäljning av stugor

Om Du tänker sälja din stuga skall Du innan försäljningen meddela i första hand styrelsen så att besiktning kan ske. Allt om detta står under § 5 i ditt nyttjanderättskontrakt. Styrelsen vill även göra medlemmarna uppmärksamma på att vid dödsfall skall nyttjanderättskontraktet överföras till den som är arvtagare snarast efter det att bouppteckningen är klar.

"Arbetspengar" och kollektiva arbeten

Alla som utfört kollektiva arbeten under året skall rapportera det på särskild blankett. Hör av dig till kassören om Du inte har någon blankett! **Ifylld blankett skall lämnas i styrelsens röda brevlåda vid soprummet, mailas till kassoren.gunnesbykolonin@outlook.com eller skickas till Anna Redenheim, Hantlangaregatan 2, 412 62 Göteborg senast den 31 oktober 2017.** Se även informationen på blankettens baksida!

Blankett finns också att ladda ner från vår hemsida www.gunnesbykolonin.se

Inbrott och skadegörelse!

STYRELSEN UPPMANAR SAMTLIGA MEDLEMMAR ATT HA EN LÅGENERGILAMPA, MED SKYMNINGSRELÅ MONTERAD I SIN YTTER-BELYSNING, SAMT ATT HA STRÖMMEN TILL LAMPAN PÅSLAGEN SÅ ATT DEN TÄNDS OCH SLÄCKS MED AUTOMATIK.

Det skapar en allmän trevnad och är en mycket billig åtgärd för att motverka inbrott och skadegörelse i vårt område.

Vi påminner om att det är förbjudet att parkera bilar inne i området. Polis, brandkår och ambulans måste kunna ta sig fram. Under tjällossningen på våren är det **förbjudet** att köra bil inne i området.

När Du är ute och ser till din stuga ber vi att Du också tittar till hur det ser ut hos grannarna. Om Du tar en promenad i området, titta då även till våra gemensamma hus: Kollosalen, Nisses Stuga och lada, duscharna och husen vid golfbanan. Är ytterbelysningarna då tända så ser vi bättre!

"På vår hemsida ligger också information om ett hjälpmedel för grannsamverkan. Det är en app som heter Coyards och fungerar på både Iphone och androidtelefon" <http://coyards.se/>

Om man behöver larma polis, brandkår etc. uppger man "**gatans" eller gångens namn** (t.ex. "Sånggången") **samt, Gunnesby Koloniträdgårdar, Säve.**

Städdag

Vi planerar att genomföra tre städdagar, samt en planerad storstädning i och runt kollosalen våren 2018.

Motioner

Motioner inför årsmötet ska i första hand skickas som brev till: Gunnesby Koloniträdgårdar, c/o Lena Johansson, Ingogatan 33d, 418 74 Göteborg eller läggas i vår röda brevlåda vid soprummet. Motionerna skall vara styrelsen tillhanda senast den 31 december 2017. Som hjälp kan nämnas att på FGKs hemsida, under rubriken "Aktuellt", finns exempel på hur en motion kan utformas.

Kontakt

Styrelsen nås via e-post: styrelse.gunnesbykolonin@outlook.com,

Styrelsen nås via Mobil:072-528 40 50

Kommunikation

Lantmäteriförrättning av vägar i och kring vår koloni fortgår utan att några beslut i frågan är tagna. De kanaler styrelsen använder för att meddela medlemmarna aktuell information är via möten, såsom årsmötet, Gunnesby officiella hemsida, mail eller brevlades.

Låt oss hjälpas åt med tillsynen av vår koloni i höst och vinter!

Hälsningar

Styrelsen för Gunnesby Koloniträdgårdar

