



## **GUNNESBY KOLONITRÄDGÅRDAR**

### **Informationsblad våren 2018**

#### **Påsläpp av vatten**

Vattnet kommer enligt styrelsebeslut att släppas på lördagen den 7/4 med början klockan 10.00. Vi reserverar oss för kyla och tjäle som gör att vattenpåsläpp inte är möjligt. Håll dig informerade via hemsidan, styrelsetelefonen nr 072-528 40 50 eller ta kontakt med Kenny på tel. 073-089 89 58.

Se till att huvudkranen i din toalett är ordentligt stängd! Det är mycket viktigt att du är i din stuga denna dag! Stäng av varmvattenberedaren om du inte är i din stuga efter påsläppet för det fall vi måste stänga av vattnet igen pga. kyla.

Om du är förhindrad så kontakta någon granne, arbetsledare eller styrelsemedlem och lämna nyckel. Rörmokare är kontaktad för att snabbt kunna hjälpa dig reparera om något fel har uppstått, i första hand huvudkranen.

#### **Gemensamma arbetsdagar**

Årets städdagar av kolonin är inplanerade följande helger: lördag 21/4 och söndag 22/4, lördag 9/6 och söndag 10/6 samt lördag 25/8 och söndag 26/8. Städningen börjar med gemensam samling vid golfbanan klockan 10.00 samtliga dagar. Anslag kommer att sättas upp på anslagstavlan och på hemsidan. Det finns som vanligt mycket grenar, ris och skräp att plocka ihop till vår eldningsplats.

#### **Syn av området**

Syn av området inför sommaren gör styrelsen lördagen den 16/6.

#### **Sommarmöte**

Välkommen söndag 8/7, vi startar klockan 12.00.

### Eldningsplats

Brännbart material, till exempel kvistar och ris från våra tomter, skall samlas på vår eldningsplats vid fotbollsplanen. OBSERVERA att storleken på brännbart material inte får överstiga 4 cm Ø!

Plast, målat och impregnerat virke och annat hälsovådligt material hör inte hemma här utan skall sorteras och köras iväg till återvinningscentral.

### Arbetstimmar

Oförändrat 17 timmar per stuga. Blankett för rapportering av arbetstimmar kan hämtas på lördagar på Miljostationen, inne i soprummet eller skrivs ut från hemsidan. Regler för ersättning framgår av blankettens baksida. Ta kontakt med arbetsledaren för ditt område eller koloniföreståndaren om du vill och kan göra arbetstimmar. Det finns både små och stora arbetsuppgifter att fördela.

### Försäljning av stugor

Tänker du sälja din stuga? Du är enligt nyttjanderättskontraktets § 5, **skyldig att först informera styrelsen** som därefter hanterar överlåtelsen. Vid försäljning av kolonistuga/överlåtelse av arrende gäller för närvarande följande avgifter:

#### Säljaren betalar:

Administrationsavgift

**Totalt 650 kr**

#### Köparen betalar:

Inträdesavgift Föreningen Gunnesby Koloniträdgårdar 2 000 kr

Inträdesavgift Föreningen Göteborgs Koloniträdgårdar, FGK 100 kr

Expeditionsavgift till FGK 900 kr

Medlemsavgift FGK 150 kr

Medlemsavgift Koloniträdgårdsförbundet 350 kr

Engångskostnad

**Totalt 3 500 kr**

### Ny-, om- och tillbyggnader

Börja **alltid** med att kontakta någon i styrelsen innan några arbeten påbörjas. Du får då information om vilka regler som gäller för vår koloni och besked om bygglov skall sökas. Bygglövsansökan skickas därefter direkt till Stadsbyggnadskontoret. Planera i god tid för eventuella arbeten då det tar många månader att få en bygglövsansökan godkänd.

### Bytt bostadsadress eller mailadress?

Skicka adressändring till: Maria Malmgren  
Solberg 330  
442 92 Romelanda

eller mail: [hemsidan@gunnesbykolonin.se](mailto:hemsidan@gunnesbykolonin.se)

### Parkering

Våra gemensamma parkeringar är endast avsedda för kolonisternas egna bilar och tillfälliga besökare/gäster.

Uppställning av andra bilar, husvagnar, hästsläp m.m. och lagring av material är **inte tillåtet!**

## Uppställda husvagnar och båtar

Observera att vinteruppställda husvagnar m.m. längs järnvägen skall vara borta senast den 30/4 och båtar som vinteruppställda skall vara borta senast den 31/5.

## Årsavgiften

Enligt årsmötesbeslut är **2018 års medlemsavgift 12.000 kronor** inklusive arbetspengar, 17 timmar à 29 kronor. Årsavgiften är fördelad på tre inbetalningstillfällen med förfallodagarna den **31/3 4.000 kronor**, den **31/5 4.000 kronor** samt slutligen den **31/8 4.000 kronor**. Inbetalningarna skall vara föreningen tillhanda senast på dessa förfallodagar, vi skickar inte ut några avier – **glöm inte att ange ditt husnummer på inbetalningen! Inbetalning till plusgiro: 38 80 13-5.**

## Inbrott/grannsamverkan

**Upptäcker du att det varit inbrott eller försök till detta – RING POLISEN OCH GÖR EN ANMÄLAN!** Det kan ha varit flera inbrott i omgivningen och din anmälan kan då underlätta för polisens utredning. Vi ber dig också att kontakta någon i styrelsen och meddela om du haft inbrott eftersom styrelsen för statistik. På vår hemsida ligger också information om ett hjälpmedel för grannsamverkan. Det är en app som heter Coyards och fungerar på både Iphone och androidtelefon.



## Soprummet/ Nycklar

Soprummet öppnar för säsongen lördagen den 7/4. Soprummet kommer att vara låst dygnet runt och nyckel kommer att vara samma som till duschar och tvättstuga. Mot en depositionsavgift kan nyckel hämtas på expeditionen Nisses stuga, efter överenskommelse kontakta styrelsen **072-528 40 50**.

Vi ber er alla att sortera upp ert avfall och lägga i resp. kärl. Vik ihop kartonger så mycket som möjligt. Det finns 2 stycken igloos för glasåtervinning vid miljöstationen. Då vi betalar per kilo sopor i de stora grå kärnen i soprummet är det mycket viktigt att allt köksavfall komposteras i de miljöpåsar som finns att hämta i soprummet. Dessa läggs sedan väl igenstängda i kärnen för kompost i soprummet. Det är alltså inte meningen att tungt kompostavfall skall läggas i de stora grå kärnen!

## Miljöstationen

Miljöstationen kommer att vara öppen på **lördagar mellan klockan 09.00-11.00**, med undantag för midsommardagen, från och med den 5/5 till och med den 23/9 för försäljning av grus och gödsel.

Vi behöver hjälp med bemanningen av miljöstationen. Kan du hjälpa till så ta kontakt med Kent Forsberg i stuga 9.

**OBSERVERA!** Pga av för stora kostnader så kommer inte föreningen att tillhandahålla någon container längre. Var och en får se till att detta skräp kommer till återvinningscentralen.

Schemat för Miljöfarligt avfallsbilen är ännu inte fastställt hos kommunen men vi anslår det så fort vi får informationen.

## Häckar och buskar

Bor du längs asfalterade genomfartsvägar måste du hålla rent från buskar 1 – 1,5 meter från asfaltkanten.

### **Eldningsförbud**

Under tiden **maj till augusti** råder eldningsförbud. Planera dina beskärningar i trädgården så att det inte blir något ris eller brännbart under denna tid. Rosklipp och potatisblast skall lämnas på eldningsplatsen vid fotbollsplanen – men klipp ner det smått så att högen inte blir stor.

### **Odlingslotter**

Ta kontakt med din arbetsledare för anvisning av lediga odlingslotter.

### **Anslagstavla**

Information om styrelsen, kurser, städdagar och andra aktiviteter anslås på anslagstavlan Soprum 1 och på [www.gunnesbykolonin.se](http://www.gunnesbykolonin.se).

### **Frågor och funderingar**

Vi hänvisar till den röda brevlådan vid anslagstavlan eller ring på styrelsetelefonen **072-528 40 50**

### **Tvättstugan**

Du bokar en tid genom att skriva ditt husnummer på en månatlig lista, som kommer att hänga inne i tvättstugan. Tvättstugan kommer att öppnas i samband med vattenpåsläppet och fakturering kommer att ske tre gånger under säsongen, första gången till och med juni, andra gången för juli och augusti samt tredje gången för resterande tid. Följande tvättider kommer att gälla: 08.00-11.00; 11.00-14.00; 14.00-17.00 och 17.00-20.00. Kostnad är 10 kr/maskin & tvätt.

### **Brasa på Valborg!**

Pga sen vinter så flyttar vi eldningen av vår brasa till Valborgsmässoafton, 30/4. Brasan tänds klockan 20.00 nere vid eldningsplatsen.

**Övriga aktiviteter** kommer att annonseras på hemsidan och anslagstavlan.

### **Hyra av Kollosalen och Nisses Stuga**

Du vet väl om att du kan hyra Nisses Stuga och Kollosalen för lite större tillställningar? Kostnaden för Nisses Stuga är 50 kronor/dygn, och för Kollosalen 300 kronor/dygn. Boka via hemsidan eller ring **Britt på 073-356 51 06**.

**Håll ögonen på anslagstavlan och titta gärna in på vår hemsida – där kommer fortlöpande att finnas information om vad som kommer att hända i sommar!**

**Styrelsen önskar dig välkommen till en ny och härlig kolonisommar 2018 på Gunnesby!**

